

jkt; LokLF; , oa i fjokj dY; k.k I LFkku] jktLFkku

>kykuk I LFkku] {ks=} I kmFk vKQ njn'kz] t; ij&302004  
njHkk"ka 0141&2706534] 2706496

### dBWu I pkyu graqufonk ia =

1- Lpkyd ifjp;

1/2 I pkyd dk uke %-----

1/4 I ijk irk %-----

1/2 Qks ua %----- eksby ua-----

1/4 QDI ua %----- b&es-----

1/2 jftLV\$ku ua %----- 1/4 I inKfZ vifeJk.k ,oafu; a.k vf/kfu;e 1957 ds v/kfu

uxj fuxe }kjk tkjh jftLV\$ku iek.k i= I yXU djz

(;) vuqko-(I jdkjh futh I LFkku]fudk; ] vFkok dk; k; ; eal; ure nks o"z dk; Z djus dk vuqko iek.k i= I yXU djz)

2- miyQk I d k/ku dk foj.k

1/2 miyQk I d k/ku %-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

3- vuqoh dfeZlsdk foj.k

-----

-----

-----

-----

-----

-----

## fufonk nkrk }kjk Hkjh tkusokyh Hkstu dh nja

Hkstu fehu dh nja	
fooj.k	nj ifr 0;fä
a. Iij b. pikrh (rok@feLI h½ c. Pkoy@igyko Okl erh d. nks l fct; kft l eals ,d iuhj dh e. nky e [Muh@nkyYk@jktek@Nkys@d<h f. jk;rk (OM)@cmh]@[khjk]@ngh g. feBkbZ50 xte ,d ux (xqkoRk l fuf'pr djusgrq ifrf"Br ifr"Bku l sgh tS s l kskufj dkkghjch,echj i jukelj dku th jkor) @vkl Øhe 50 ,e ,y] h. vpkj pVuh ikiM ] i. l ykn ([khjk] ddMh l ;kt VekVj ]xktj] eyh) j. vnjd (yPNskj) gjh fepZ] fl jdk l ;kt k. LWQ l qkjh feJh	:-
<b>Ukrk (A,B,C,D, i R; d Group eal s,d ,d phit gj jkst )</b>	
a. ngh ijkh (vkyexkh@iuhj@l;kt@eVj) vpkj ds lfk@dVyV@ikys jrykeh l o ds lfk@idkh@lsmfop@mRrie@lkhj cMk@bMyh lkhj (ifr fnu dkbZ ,d phit) b. cM vpkj ihl ½ cVj (10 xte) tsj dVyV lfk eapk; @ dkh ;k nmk (200 ML) ;k cM vkeyV Butter (10 xte) lfk eapk; @dkh@nmk (200 ML) ;k tu C. corn flex (nmk 200 ML ) d. ek eh Qy	:-
ofdk Vh	
¼½ lysu Vh fon dphit	:-
½½ dkQh fon dphit	:
gkbZ Vh	
¼½ ,d ihl feBkbZ ½50 xte½ (xqkoRk l fuf'pr djusgrq ifrf"Br ifr"Bku l sgh tS s l kskufj dkkghjch,echj i jukelj dku th jkor) ½½ l ek k@dphjh@iSht@lsmfop@[ke.k ½½ pk; @dkh@tu @dkh fMh ¼½ oQ l (5) dphit	:-

ukv& pk;] phufj feYd ilmMj lM fl QZ 'ksksesgh te ,oacVj iBM ihy vkQW'ksks (fp iyV) eagh miyCk djjuk gkx A

fufonk dh 'krž

1. fufonk iā= lāFku lsfclh Hh dk;Zfnol ea ikr%10 cts la lk;a5-30 ctsrd 1000 : i;sudn fufonk iā= 'kqd tek djkdj vFkok funskd jkT; LokLF; ,oa ifjokj dY;k.k lāFku] t; ij dsuke 1000 : dk fMeM MMIV tek djok dj ikr fd;k tk ldrk gSA os lkbV lsmMu yMl djusokysufonknrk dlk;k ;g l'uf'pr djsfd fufonk i= tek djkus lsmZ 1000 : - udn tek djkdj jlm ikr dj yavFkok fufonk OkeZds l'fk 1000 : dk fMeM MMIV tksfd funskd jkT; LokLF; ,oa ifjokj dY;k.k lāFku] t; ij dsuke ns gls l'yxu djaA vU;Fk fufonk [kjt ekuh tk,xh A
2. fufonknrk ds ikl uxj fuxe }kjk tkjh vuKk i= gsk vk'o';d gā ;fn lQy vkond ds ikl t; ij uxj fuxe }kjk tkjh vuKk i= ugh gsvsJ og fclh vU; 'kgj ds vuKk i= ij oržku eadk;Zdj jgk gSrls ml sdjkj gsk ds 15 fnu dh vof/k ea t; ij uxj fuxe }kjk tkjh vuKk i= lāFku ifj l j dk izrq djuk gskA
3. fufonk nrk vkond dsk;Z dk vuKk gsk vk'o';d gā dsy ogh fufonknrk vkonsu ds fy, ik= gskstuds ikl ljdkjh futh lāFku] fudk;] vFkok dk;ly; ea dVhu l'pkyu dk finys nls o'Z dk;Z djus dk vuKk gskA vius vuKk dk iek.k i= l'yxu djuk vfuok;Zgā
4. if'k(k.k dk;Z e@dk;Z k'yk/va ea l'ghfx; la dh lā; k ds vuq kj vkns ikr dj Hkstu] pk; vls uk'rs dh 0; oLFk djuh gskh vls le; ij djuh gskA if'k(k.k ds ifrHfx; la dh olrfod lā; k dh ifV djus ds ctn gh Hkstu dh 0; oLFk dh tk,xh rFk lā; k dh ifV dh fteenkjh l'pkyd dh gskA Hqrku Hh bl h lā; k ds vuq lk fd;k tk,xhA
5. Hkstu dh 0; oLFk lāFku }kjk miy'k dj, x, ehuwds vuq kj gh djuh gskA bl dh t'p l'ke vf/kdkjh }kjk dHh Hh dh tk ldrh gā blea fclh Hh izlkj dh vfu; ferrk ik, tks ij m'pr dk;Z gh djus dk iwZ vf/kdkj funskd dk gsk blea vuqV/k dk fujLr fd;k tkuk Hh 'kfev gā
6. vk/k m'Pp DokyVh dk ,oapikrh 'k) nsh ?h l'p'qMh rsy emQyh fjQb.M vls pk;] cvj] tē Hh ekdZ dh iz'x djuh gskA bl dh t'p l'ke vf/kdkjh }kjk dHh Hh dh tk ldrh gā blea fclh Hh izlkj dh vfu; ferrk ik, tks ij m'pr dk;Z gh djus dk iwZ vf/kdkj funskd dk gsk blea vuqV/k dk fujLr fd;k tkuk Hh 'kfev gā
7. fufonknrk dsk;Z vuqfur ylxr dh 2 ifr'kr earnest money tek djuh gsk ft l ij dkbZ Hh C; kt ns ugra gskA ;g jf'k fufonk dh if'k; k ij gh gsk ij ol'f l ysk nh tk,xhA
8. lQyre fufonknrk dsk;Z vuqfur ylxr dh 5 ifr'kr Performance security d'k'v ds l'fk tek djuh gsk tks d'k'v ds l'rkstud l'kr gsk ij d'k'v ds oki l ysk nh tk,xhA
9. dsy lāFku ea gsk okys dk;Z eā ,oaxkV gml@gmV ea Bqj 0; fā; la dsk gh Hkstu vln fn;k tksok ,oafuk iwZ vuqfr dsvU; fclh Hh izlkj dh xrfof/k dk l'pkyu ugra djuk gsk vU;Fk rj'ur d'k'v fujLr dj fn;k tk,xhA
10. d'vhu] j l'k'z MkoZ'x gky ,oavkl ikl ds {s= dh l'QkZ 0; oLFk dh fteenkjh d'k'v dh gskA l'elr izlkj ds dpj ds fuLrkj.k dh fteenkjh Hh d'k'v dh gskA
11. [kuk idkusrFk ijkl usdscrz o vU; ØkM jho dV'yjh lāFku }kjk miy'k djkbZ tk,xh fcl'qbl ds j[k&j] l'wo dh fteenkjh l'pkyd dh gskA fclh Hh izlkj dh vW Qw ds fy, d'k'v gh fteenkj gsk rFk bl dk iqHj.k ml h ds }kjk fd;k tk,xhA djki l'kr gsk dh l'fkr eapks; ;g djki dh vof/k l'kr gsk ij gsvFkok chp ea fclh ,d i'k }kjk djki N'w l'us ij l'elr l'eku ;Fk l'fkr ea lāFku dsk l'q'z djuk gskA
12. lāFku }kjk miy'k l'Hh Out'p j ,oafQD l'Z dk j[k] l'wo d'k'v dsk gh djuk gsk A v'scy doj ,oajulZ m'ke xqko'k dk lo; adlsmiy'k djuk gskA
13. okk csl u ij fyfDoM l'ki o usfdu dh 0; oLFk Hh d'k'v dsk gh djuh gskA
14. lāFku ds LVkO dskj;k; rh nj (vuq'kr nj dk 70%) ij Hkstu] pk; ,oauk'rs dh 0; oLFk d'k'v dsk djuh gskA

15. I bFKu eavk; kstr ckgh I bFKv lads dk; Deleackgh I bFKv lads Hh vupknr nj ij Hkstu] pk;] uk'rk miy0k djuk gksk] yfdu ;s I bFK; vupknr ehundsvylok vU; ehundh 0; oLFk djuk pgrh gS rls nks i fka dh vki I h I gefr I snj fuf'pr djus dh Lor=rk gsch vS Hqrku dk ysnsi dKVBVj I h/sg bu I bFKv lads djskA Hqrku dh ftEenskjh I bFKu dh ugh gschA
16. I bFKu dsfof'KV dk; Deleack; Zkyvlaeavupknr ehundsvrfjä 0; oLFk ;fn I bFKu pgrk gS rls bl dh nj vki I h I gefr I sr; gschA
17. I bFKu ds l kku; fu; eadk dKVBVj dsi ky djuk gschA
18. ;g djki 1 o'z dh vof/k dsfy, gsyfdu dk; Z larkstud ugh gsch ij djki dsl ekr djus dk iuk vf/kdkj I bFKu ds funskd dsgsk vS /kjsj jk'k t0r dh tk I drh gA dk; Z larkstud gsch ij vof/k esof) dh tk I drh gA
19. I Hh depkj; kadsfu/WZjr ; uOkeZvisj 'kQ ds RfK nLrus bl rekj djus gschA
20. fMLiktsy di lys vS vU; lykLVd I kexh dk mi; kx dsvu eafd; k tkuk ifrcfU'kr gA
21. U; ure nj okysufonkrk dsvfure : i ns i si iuz I bFKu dh desv h Hkstu dh ek=k , oaxqokuk dks iekf.kr djschA
22. funskd fd I h Hh fufonk dks fuk dkbz dkj .k crk, fujLr djusea I fke gschA
23. I eLr idkj dsdpjdsfULiknu dh ftEenskjh dKVBVj dh gsch A
24. I Qy fufonkrk dks 1000 : dsuW tQf'k; y LVkEi isj ij vuqUk djuk gsch A
25. fufonkrk dks/kjsj jk'k ds : lk eafufonk ds l fK : 20000@& dk Mh Mh tek djok gschA bl ds vHko eafufonk Lohdkj ughadh tk I dschA

fnukel -----

gLRkij fufonkrk e; I hy -----